



Pressemitteilung

27. Juli 2023

Grüner Meilenstein für ÖSW Konzern

Wien (A) Die immo 360 grad gmbh hat einen Errichtungsauftrag für eine bis zu 8,8 MWp große Agri-Photovoltaik-Anlage mit der Cleen Energy AG abgeschlossen. Die Anlage wird über landwirtschaftlich genutzten Flächen in Oberösterreich errichtet und soll zukünftig sämtliche Immobilien des ÖSW Konzerns mit grünem Strom versorgen.

Die immo 360 grad gmbh ist eine 100%-ige Tochtergesellschaft der ÖSW AG. Der österreichweit aktive ÖSW Konzern bietet ein vielfältiges Leistungsspektrum mit Kernkompetenzen bei leistbarem Wohnen, hochwertiger Architektur und Nachhaltigkeit auf allen Ebenen. Die Nutzung von Sonnenenergie ist dabei selbstverständlich. Neben leistungsfähigen Photovoltaik-Anlagen am Dach der Konzernzentrale in der Josefstadt und der Zweigniederlassung Technik am Handelskai werden nicht nur viele Neubauprojekte, sondern auch laufend bestehende Wohngebäude nachträglich mit Photovoltaik-Modulen ausgestattet. Einen wesentlichen Meilenstein in Sachen Grüne Transformation und Nachhaltigkeit setzt man mit der geplanten Agri-Photovoltaik-Anlage.

Michael Mikowitsch, Prokurist der immo 360 grad gmbh, führt aus, dass sogenannte Agri-Photovoltaik-Anlagen über landwirtschaftlich bewirtschafteten Flächen errichtet werden. So wird weder unberührte Natur noch wertvolles Ackerland ersetzt – stattdessen können die Flächen doppelt genutzt werden.

Die Photovoltaik-Elemente werden mit Abständen zueinander auf hohen Gerüsten direkt über Feldern installiert, sodass die Landwirte ihre Flächen weiterhin auch mit großen Maschinen bewirtschaften können, während durch die Zwischenräume der Solarpaneele Tageslicht bis zum Boden gelangt. Durch verstellbare Winkel der Paneele kann der Lichteinfall zudem gesteuert und optimiert werden, wobei viele Pflanzen gerade in heißen und trockenen Jahren sogar von der teilweisen Beschattung profitieren.

Die neue Anlage soll nahe Linz auf einer Fläche von rund zehn Hektar errichtet werden. Der Projektumsatz wird bei rund € 8,6 Millionen Euro liegen. Das ambitionierte Ziel ist, dass sie zukünftig sämtliche Immobilien des Konzerns mit nachhaltig gewonnenem Strom versorgen kann. Wenn alle amtlichen Bewilligungen planmäßig erteilt werden können, kann die Anlage schon im Frühjahr 2025 ans Netz gehen.

„Die Agri-Photovoltaik vereint viele positive Aspekte und hat aus unserer Sicht ein enormes Potenzial. Die Herausforderungen unserer Zeit bedeuten eine besondere Verantwortung für uns Bauträger. Mit diesem Großauftrag für ein zukunftsweisendes österreichisches Unternehmen setzen wir einen wesentlichen Schritt, um den CO²-Footprint unseres Unternehmens nachhaltig zu verbessern und den Konzern nachhaltig in Richtung Zukunft zu führen,“ so Ulrich Hartbauer, Geschäftsführer der immo 360 grad gmbh.

Die immo 360 grad gmbh

Als 100%-ige Tochtergesellschaft der ÖSW AG mit Sitz in Wien ist das Unternehmen seit Gründung 2001 mit den Geschäftsfeldern Immobilienservices, Sanierung und freifinanzierter Neubau sowie dem Betrieb von acht Serviced Apartment-Häusern als kompetenter Full-Service-Anbieter rund um die Immobilie aktiv. Zudem verantwortet die immo 360 grad als Agentur sämtliche Agenden im Bereich Marketing & PR des ÖSW Konzerns. **immo-360.at**

Der ÖSW Konzern

Die Österreichisches Siedlungswerk Gemeinnützige Wohnungsaktiengesellschaft (ÖSW AG) steht an der Spitze des ÖSW Konzerns. Mit einer Konzernbilanzsumme von über 3 Milliarden Euro ist er eine der größten, unabhängigen, gemeinnützigen Wohnbaugruppen Österreichs. Der ÖSW Konzern verfügt über 30 Beteiligungen und ist in ganz Österreich tätig. **oesw-konzern.at**

Bildmaterial

Das beigefügte Bildmaterial steht für die Verwendung im Rahmen der Pressemeldung bei vollständiger Copyright-Nennung honorarfrei zur Verfügung.

Pressebetreuung durch Konzernmarketing & PR des ÖSW Konzerns:

Dipl.-Ing. (FH) Noëmi Freiling, T +43 1 929 29 – 614

Mag. (FH) Sabina Semsovic, Leitung Marketing & PR

presse@oesw.at